

Inhaltsverzeichnis

KRH Gehrden Umbau ZNA (20260323)

01	LV	Abbrucharbeiten	
Nr.	Bezeichnung		Seite
	Deckblatt des Leistungsverzeichnisses		
	Vorbemerkungen zum LV		2
01	Titel	Baustelleneinrichtung	8
02	Titel	Abbrucharbeiten	9
03	Titel	Stundenlohnarbeiten	12
	Zusammenfassung der Gliederungspunkte		14

01 LV Abbrucharbeiten

Vorbemerkungen zum LV

1.0 Grundsätzliches

Grundlage des Angebotes sind die VOB/B und VOB/C in der jeweils gültigen Fassung. Es obliegt der Sorgfaltspflicht des AN, sich vor der Angebotsabgabe mit den örtlichen Gegebenheiten vertraut zu machen und dabei auf eventuelle Widersprüche zwischen Leistungsbeschreibung und Zeichnungen sowie den anerkannten Regeln der Bautechnik hinzuweisen, Auswirkungen auf die Gewährleistung darzustellen und Alternativlösungen aufzuweisen.

Der Auftragnehmer hat sämtliche Leistungen unter den besonderen Bedingungen eines laufenden Krankenhausbetriebes auszuführen. Hieraus resultierende Erschwernisse, insbesondere hinsichtlich eingeschränkter Arbeitszeiten, erhöhter Anforderungen an Sauberkeit, Hygiene, Staub- und Lärmschutz sowie logistischer Einschränkungen, sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Das Angebot bezieht sich auf den Planungsstand vom 23.03.2026, Index i sowie den Bauzeitenplan vom 23.03.2026

Die Bestimmungen der Niedersächsischen Bauordnung sind einzuhalten.

ZUSÄTZLICHE BESONDERE VERTRAGSBEDINGUNGEN

1.1 Vereinfachte Schreibweise

AG = Auftraggeber
AN = Auftragnehmer

1.2 Allgemeines

1.2.1 Allgemeine Projektdaten

Projektbezeichnung:	KRH Klinikum Robert Koch, Umbau der Zentralen Notaufnahme
Ort:	Von-Reden-Straße 1, 30989 Gehrden
Lage:	Erdgeschoss
Zufahrt:	Über die Baustellenzufahrt des Neubaus, hinteres Baufeld. Siehe Baustelleneinrichtungsplan.
Gesamtfläche:	365 m ²
Bauabschnitte:	2
Provisorische Einrichtung:	provisorische Einrichtungen: Derzeit keine vorgesehen. Der AN hat jedoch ggf. erforderliche provisorische Maßnahmen zur Aufrechterhaltung des Betriebs eigenständig zu berücksichtigen und einzukalkulieren.
Besondere Anforderungen:	Besondere Anforderungen: Bauen im laufenden Krankenhausbetrieb unter Einhaltung eines projektspezifischen Hygienekonzeptes (Staubschutz, Abschottungen, Unterdruckhaltung, Reinigung, Desinfektion).

1.2.2. Vorbereitende Arbeiten

Besondere Auflagen zur Baustelleneinrichtung:

- Die Baustellenlogistik ist so zu organisieren, dass Kreuzungen mit Patienten-, Besucher- und Personalströmen auf ein Minimum reduziert werden. Transportwege sind ggf. täglich mit dem AG abzustimmen.
- Eine Durchfahrtsbreite von mindestens 3,0 m muss gewährleistet werden.

01 LV Abbrucharbeiten

Vorbemerkungen zum LV

1.2.3. Abbrucharbeiten

Lärm- und erschütterungsintensive Arbeiten sind mit dem AG abzustimmen und ggf. auf definierte Zeitfenster zu beschränken.

- Vor Beginn der Abbrucharbeiten sind sämtliche Bestandsleitungen (Elektro, Sanitär, medizinische Gase etc.) auf Lage, Funktion und Nutzung zu prüfen und in Abstimmung mit dem AG fachgerecht außer Betrieb zu nehmen bzw. zu sichern.
- Staubschutz: Abbrucharbeiten sind unter staubdichten Abschottungen (z. B. Folienschotts) sowie ggf. unter Einsatz von Unterdruckhaltegeräten auszuführen.
- Abbruch der vorhandenen Raumstrukturen
- Abbruch des Estrichbodens inklusive Oberbelag.(alter Estrich sandet)
- Minimalinversiver Rückbau der Deckenkonstruktion.
- Teilweise Rückbau der Möbel / des Empfangstresens

1.2.4. Rohbauarbeiten

- **Estricharbeiten:** Erneuerung des Estrichs in beiden Bauabschnitten.

1.2.5. Ausbauarbeiten

- **Trockenbau:** Errichtung neuer Trockenbauwände zur Neugestaltung der Raumaufteilung in den Bauabschnitten.
- **Elektroinstallation:** Verlegung neuer Stromleitungen, Installation von Beleuchtung, Steckdosen und Schaltern.
- **Sanitärinstallation:** Rückbau der Waschtische. (nicht Teil dieser Ausschreibung)
- **Lüftung:** Keine Anpassung vorgesehen. Schnittstellen und Schutz bestehender Anlagen sind durch den AN zu berücksichtigen.

1.2.6. Oberflächenarbeiten

- **Wand- Deckenoberflächen:** Anstrich
- **Bodenbeläge:** Linoleumbelag (passend zum Bestand)
- **Deckenverkleidungen:** Wiederherstellung/ Anpassung an Bestand

1.2.7. Innenausstattung

Möblierung: Anpassung bestehendes Mobiliar (Empfangstresen) und Neubau von Einbaumöbel und mobilen Raumteilern.

1.2.8. Beleuchtung und Belüftung

Beleuchtungskonzept: Einsatz von LED-Leuchten für eine energiesparende und langlebige Beleuchtung, inkl. Bewegungsmelder. (nicht Teil dieser Ausschreibung)

Belüftungssystem: - keine Anpassung notwendig

1.2.9. Abschlussarbeiten

Reinigung: Endreinigung der Baustelle und Vorbereitung für die Inbetriebnahme.

Abnahme: Durchführung von Funktions- und Qualitätsprüfungen, abschließende Abnahme und Übergabe des Bereichs.

1.2.10. Projektkoordination und Dokumentation

01 LV Abbrucharbeiten

Vorbemerkungen zum LV

Bauleitung: Kontinuierliche Überwachung und Koordination der Bauarbeiten durch die Bauleitung.

Dokumentation: Lückenlose Dokumentation aller Arbeitsschritte, Materialien und Abnahmen.

1.3 Baustellensituation I Baustellenverkehr

Dem AN wird dringend empfohlen, sich vor Angebotsabgabe vor Ort über Art und Umfang der auszuführenden Arbeiten zu informieren. Ortstermine können -mit dem AG vereinbart werden. Nachforderungen die auf Unkenntnis der Situation vor Ort basieren sind ausgeschlossen.

Transport- und Lieferzeiten sind mit dem AG abzustimmen. Transporte sind ggf. außerhalb der Hauptbetriebszeiten durchzuführen.

Beim Einsatz von Hubwagen sind Geräte mit weißen Gummirollen zu verwenden.

1.4 Baustelleneinrichtung

Der Bieter hat für alle Arbeiten die komplette Baustelleneinrichtung einschl. aller Geräte, Materialien, Werkzeuge, andere Hilfsmittel und Hilfskonstruktionen sowie Gerüste und Arbeits- oder Hebebühnen jeglicher Art mit in die Einheitspreise einzukalkulieren, sofern in den Einzelpositionen keine anderslautenden Hinweise gemacht sind.

Aus Gründen der Arbeitssicherheit wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Nutzung von "Leitern nur in Ausnahmefällen zulässig ist. Es dürfen nur Stufenleitern verwendet werden. Der Einsatz von Sprossenleitern ist nicht zulässig.

Grundsätzlich sind die Bauzufahrten und die Flucht- und Rettungswege freizuhalten.

Die Arbeiten sollen im laufenden Betrieb ausgeführt werden, d.h. unter der Maßgabe stets einen ausreichenden freien Durchgang für Patienten / Personal des Krankenhausbetriebes freizuhalten.

Baustellen-WCs auf der Baustelle Neubau können mitgenutzt werden. Sozialräume können nicht zur Verfügung gestellt werden.

Baustellenbereiche sind staubdicht vom laufenden Betrieb zu trennen. Hierzu gehören insbesondere:

- luftdichte Abschottungen
- regelmäßige Reinigung angrenzender Bereiche

1.5 Ausführungsfristen

Voraussichtliche Ausführungstermine für das hier ausgeschriebene Gewerk befinden sich auf dem Deckblatt des Leistungsverzeichnisses:

Sofort nach Auftragsvergabe ist vom AN auf dieser Grundlage ein verbindlicher Feinteterminplan zu erstellen und mit dem AG abzustimmen.

Der AN hat dafür Sorge zu tragen, dass ausreichend qualifiziertes Personal hierfür zur Verfügung steht

1.6 Vertragsstrafen

gemäß Formblatt

1.7 Baustrom / Bauwasser

Baustrom:

Durch den AG wird ein 230V Anschluss bereitgestellt. Die Verteilung erfolgt über den AN.

Bauwasser: Die Bauwasserversorgung wird vom AG im Zusammenhang mit der nahegelegenen Großbaustelle für den Neubau eingerichtet und kann von, den Gewerken/Firmen über die vorgehaltenen Entnahmestellen entnommen werden.

01 LV Abbrucharbeiten

Vorbemerkungen zum LV

Verbrauchskosten Baustrom und Bauwasser

Die Verbrauchskosten von Baustrom und Wasser werden vom AG übernommen.

1.8 Baustellenreinigung / Bauabfälle

Baureinigung / Abfallentsorgung

Sämtlicher durch die Arbeiten des AN anfallender Bauschutt ist bis zur Abnahme laufend auf Kosten des AN von ihm zu entfernen und abzufahren.

Es wird in diesem Zusammenhang ausdrücklich auf den vorbeugenden Brandschutz verwiesen.

Eine arbeitstägliche Reinigung der Baustellenflächen sowie angrenzender Verkehrsbereiche ist verpflichtend. Reinigungsmaßnahmen sind unter Berücksichtigung der hygienischen Anforderungen eines Krankenhausbetriebes durchzuführen (feuchtes Reinigen, Staubbinding, keine Trockenkehrverfahren).

Auf die getrennte Sortierung, Abfall- und Schuttentsorgung mit Entsorgungsnachweisen ist zu achten.

Auf die Entstehung von Problemabfällen und gefährlichen Abfällen ist möglichst zu verzichten.

Sollten Diese Abfälle dennoch entstehen bzw. anfallen, ist der "Entsorgungsweg" vor Beginn der Entsorgung dem SiGeKo mitzuteilen. Eine ordnungsgemäße Entsorgung ist nachzuweisen.

Die Bauschutt- und Abfallbeseitigungspflicht der Auftragnehmer (AN) nach VOB/C DIN 18 299, Pkt. 4.1.11, als Nebenleistung bleibt weiterhin bestehen.

Anfallende Restmaterialien, Umverpackungen, Abfälle, Bauschutt und dergl. bleiben Eigentum des AN. Diese sind täglich sowie nach Abschluss der jeweiligen Tätigkeit zu beseitigen. Aus Brandschutzgründen dürfen keine Abfälle, Verpackungsmaterialien, Reste brennbarer Gefahrstoffe in Bereichen von Verkehrswegen, Flucht- und Rettungswegen gelagert werden.

Das Verbrennen jeglichen Materials, von Umverpackungen und Abfällen ist grundsätzlich auf der Baustelle verboten.

Bei Nichteinhaltung vorstehender Regelung erfolgt die AbfaU- und Schuttbeseitigung sowie die Reinigung der Arbeitsflächen ohne vorherige Anmahnung zu Lasten des jeweiligen Verursachers. Der AG ist hierbei nicht beweispflichtig.

1.9 Feuergefährliche Arbeiten

Alle feuergefährlichen Arbeiten, oder die Abschaltung von Brandmeldern sind vom AN vorab mit dem AG, dem Brandschutzbeauftragten sowie ggf. der Feuerwehr abzustimmen. Hier ist ein Vorlauf von mind. 3 Werktagen zu berücksichtigen. Feuergefährliche Arbeiten gelten ab 17.00

Uhr als Nachtarbeit, diese muss mind. 7 Werktage vorher angemeldet werden.

1.10 Einmessen der Konstruktion

Als Referenz-Niveau werden die Vorhandenen OKFF des Bestandes angesetzt. Alle weiteren erforderlichen Vermessungsarbeiten gehen zu Lasten des AN, ebenso die Sicherung der Messungen. Der Bieter hat sich hierzu ggf. örtlich zu informieren. Ortstermine sind mit der FHG zu vereinbaren.

1.11 Bestellunterlagen

Die dem AN zur Verfügung gestellten Unterlagen mit Mengenangaben sind keine Bestellunterlagen für den AN. Verschnitt ist durch den AN selbst zu bestimmen. Bei den Flächen- und Mengenangaben handelt es sich um Netto-Mengen.

Bestellungen werden vom AN auf der Grundlage der durch den AN zu erstellenden und durch den AG freigegebenen Werkplanung vorgenommen. Für den Fall, dass die vereinbarten Termine durch entsprechende Lieferzeiten gefährdet sind, hat der AN von sich aus darauf aufmerksam zu machen und sich im Einzelfall rechtzeitig um eine Freigabe zu bemühen.

01 LV Abbrucharbeiten

Vorbemerkungen zum LV

1.12. Wesentliche Grundlagen

Das Angebot umfasst die fertige Herstellung, Lieferung und Montage aller Bauteile und Stoffe die für die Erbringung einer betriebsfertigen Leistung erforderlich sind.

Alle Einheitspreise gelten für abgeschlossene Leistungen, samt Lieferung aller Bauhaupt- und Baunebenstoffe und allen sonstigen zur Fertigstellung der Bauleistung erforderlichen Aufwendungen.

Für die Auftragserteilung ist die Gesamtbewertung des Angebots maßgebend. Diese umfasst die allgemeine Wirtschaftlichkeit, die zu erwartenden Aufwendungen, den Preis, die Qualität in technischer Hinsicht sowie Ausführungsbeginn und Ausführungsdauer.

Nur vollständig ausgefüllte Angebote können berücksichtigt werden.

Geforderte Zeichnungen und Nachweise gelten als Angebotsforderung und sind. unbedingt beizulegen. Sämtliche Nebenleistungen gemäß VOB/C, auch wenn nicht ausdrücklich beschrieben, sind Bestandteil der Einheitspreise.

Änderungen, Streichungen oder Zusätze im Leistungsverzeichnis sind nicht zulässig!

1.13 Qualitätsmerkmale

Die technischen Anlagen dieser Leistungsbeschreibung stellen qualitative Mindestforderungen dar. Sie sind für alle Angebote verbindlich. Konstruktionen, die diesem Leistungsstandard nicht entsprechen, bleiben unberücksichtigt.

Die im Text angegebenen Produkte und Qualitätsmerkmale bedeuten, dass als Grundlage des Angebotstextes das Produkt der genannten Firma gewählt wurde. Der Anbieter kann unter Voraussetzung der mindestens gleichen Qualität andere Erzeugnisse anbieten, sofern er zusammen mit der Angebotsabgabe die Gleichwertigkeit der anderen Erzeugnisse mit Muster, Zeichnungen und Prüfzeugnissen nachweisen kann.

In den jeweiligen Freiräumen der Bieterangaben ist die Materialbezeichnung bzw. die Herstellerfirma vom Bieter zu benennen. Werden diese Freistellen nicht ausgefüllt, so gelten die Textvorgaben des Leistungsbeschriebes als Verbindlich angeboten.

1.14 Koordination

Im Ausführungsverlauf der hier beschriebenen Arbeiten werden weitere Gewerke, wie Rohbauarbeiten, Ausbauarbeiten und TGA-Installationen im Baustellenbereich mit und ohne Arbeitsteilung ausgeführt. Die Zusammenarbeit / Baustellenlogistik ist vom AN einzukalkulieren/zu planen und mit den Planungs- und Ausführungsbeteiligten zu koordinieren.

Der AG ist berechtigt, die Zusammenarbeit auf der Baustelle im Rahmen regelmäßiger Koordinierungsbesprechungen zu regeln bzw. zu steuern. Der AN ist zur Teilnahme an diesen Besprechungen nach Aufforderung verpflichtet. Baubesprechungen werden wöchentlich oder nach Erfordernis abgehalten.

Der AN hat sich auf kurzfristige Anpassungen im Bauablauf aufgrund betrieblicher Erfordernisse einzustellen. Hieraus resultierende Erschwernisse sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

1.15 Ablösung von Mitarbeitern des "AN"

Die Bauleitung ist berechtigt, die sofortige Ablösung eines Mitarbeiters zu verlangen, wenn sie gegen dessen Eignung oder dessen Verhalten begründete Bedenken bzw. Beanstandungen hat.

1.16 Materialien

Sämtliche eingebaute Materialien sind durch Lieferscheine und Produktdatenblätter nachzuweisen.

01 LV Abbrucharbeiten

Vorbemerkungen zum LV

Es dürfen nur Materialien verwendet werden, die den Anforderungen an Brandschutz (mind. B1) sowie den hygienischen Anforderungen im Krankenhausbereich entsprechen.

1.17 Mängelansprüche

Die Verjährungsfrist für Mängelansprüche beträgt einheitlich für alle Teile 4 Jahre - wenn nicht ausdrücklich andere Fristen vereinbart sind. Beginn der Verjährungsfrist ist die förmliche Abnahme nach VOB/B, §12.

Leistungsverzeichnis

KRH Gehrden Umbau ZNA (20260323)

01	LV	Abbrucharbeiten		
01	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	Titel Baustelleneinrichtung			
01.1	<p>Baustelleneinrichtung</p> <p>Der Mehraufwand durch die Ausführung in zwei Bauabschnitten ist in diese Position einzukalulieren.</p> <p>Baustelleneinrichtung Vorhaltung und -räumung, Einrichten, Betreiben, Vor- und Instandhalten und nach Beendigung der Arbeiten Räumung der Baustelle in zwei Bauabschnitten.</p> <p>Eine Wasserentnahmestelle sowie Abfluss zur Entsorgung von Schmutzwasser wird bauseits zur Verfügung gestellt.</p> <p>Zusätzlich notwendige Verlegungen von Medienleitungen / Anschlüssen sind durch den AN zu erbringen.</p> <p>Vorhalten, Betreiben, Schützen, etc. von allen zur Medienversorgung der Baustelle notwendigen Anschlüsse und Zählanlagen.</p> <p>- inkl. Zusammenstellen, An- und Abtransport aller notwendigen Geräte sowie Transport und Umsetzen innerhalb des Sanierungsbereichs.</p> <p>- Gestellung von Schutzausrüstungen, Geräten, Werkzeugen, Kleingerüsten, Kleinmaterialien etc, sofern nicht im weiteren explizit erwähnt, für die Dauer der Sanierung.</p> <p>Die Abrechnung erfolgt prozentual nach Baufortschritt.</p> <p>Vorhaltezeit der Baustelleneinrichtung gem. Bauzeitenplan.</p> <p>Hinweise: Baustellen-WCs auf der Baustelle Neubau können mitgenutzt werden. Sozialräume können nicht zur Verfügung gestellt werden.</p>			
		1 psch		GP
01.2	<p>Herstellen, Vorhalten, Betreiben und Rückbauen von staubdichten Abschottungen zur Trennung der Bauabschnitte vom laufenden Krankenhausbetrieb.</p> <p>Ausführung inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – luftdichte Plattenabschottungen – Ausbildung sämtlicher Anschlüsse an Boden, Wand und Decke staubdicht – ggf. Integration von Baustellentür – Sicherstellung der Staubdichtheit während der gesamten Bauzeit – abschnittsweiser Umbau entsprechend Baufortschritt (1.BA / 2.BA) – vollständiger Rückbau nach Fertigstellung – Position siehe Zeichnung <p>Bauabschnitt 1: 5 Stück</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

KRH Gehrden Umbau ZNA (20260323)

01	LV	Abbrucharbeiten		
01	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Bauabschnitt 2: 2 Stück			
		1 psch		GP
01.3	Ablebung / Schutz - Boden - im Flurbereich			
	Vorhandenen Boden zum Schutz vor Verunreinigungen mit Tetra-Pack vollflächig auslegen. Die Bahnen sind an den Stößen überlappend zu verlegen und mit geeignetem Klebeband entlang des gesamten Stoßes mit der nächsten Bahn zu verbinden. Nach Abschluss der Baumaßnahme ist die Abdeckung wieder zu entfernen und verbleibt im Eigentum des Auftragnehmers.			
	Es ist ebenfalls der Weg bis zu den Containerstellplätzen zu schützen			
		180 m²	EP	GP
01.4	Ablebung / Schutz Deckeneinbauten und Medienschiene			
	Schutzabdeckung von vorhandenen Luftauslässen und Sicherheitstechnik im Deckenbereich sowie Medienschiene an den Wänden			
	Ableben, Unterhaltung und späterer Beseitigung/Entsorgung. Abdeckung bestehend aus Abdeckfolie und Klebeband.			
	Nach Abschluss der Baumaßnahme ist die Abdeckung wieder zu entfernen und verbleibt im Eigentum des Auftragnehmers.			
		180 m²	EP	GP
Summe Titel 01				
		Baustelleneinrichtung, Netto:	
02	Titel Abbrucharbeiten			
02.1	Rückbau abgehängte Decken aus Metallkassetten, zur Wiederverwendung lagern			
	Fachgerechter, beschädigungsfreier Rückbau der vorhandenen abgehängten Decken aus Blechkassetten.			
	Ausführung inkl.:			
	<ul style="list-style-type: none"> – vorsichtige Demontage der Deckenpaneele – Ausbau der Unterkonstruktion soweit erforderlich – Sortierung und Stapelung nach Formaten – transportsichere Verpackung auf Paletten – Kennzeichnung zur späteren Wiedermontage 			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

KRH Gehrden Umbau ZNA (20260323)

01	LV	Abbrucharbeiten		
02	Titel	Abbrucharbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag:</p> <p>– innerbaustellischer Transport zu definierten Lagerflächen im Untergeschoss des Krankenhauses. Ansprechpartner Herr Gawe.</p> <p>Beschädigungen sind zu vermeiden, da Wiedereinbau vorgesehen ist.</p> <p>Hinweise: Arbeitshöhe bis 2,45 bis 2.60m, Arbeiten vom Gerüst. Entsprechender Aufwand ist in die Position mit einzukalkulieren.</p> <p>105 m² EP GP</p>			
02.2	<p>Rückbau Türanlagen komplett inkl. Zargen</p> <p>Rückbau vorhandener Türanlagen bestehend aus Türblatt, Zarge, Beschlägen und ggf. Dichtungen.</p> <p>2 Stück Breite: ca.1.01m 2 Stück Breite: ca. 1.375m 1 Stück Breite: ca. 1.635m 1 Stück Breite: ca. 1.75m</p> <p>Höhe: ca. 2,135m Zargentiefe ca. 15cm</p> <p>Ausführung inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Ausbau ohne Beschädigung angrenzender Bauteile – Entfernen aller Befestigungsmittel – Trennung von Wandanschlüssen – sortenreine Entsorgung, das Abbruchmaterial geht in das Eigentum des AN über und ist fach- und sachgerecht zu entsorgen. <p>6 St EP GP</p>			
02.3	<p>Rückbau nichttragender Innenwände (Leichtbau)</p> <p>Selektiver Rückbau der vorhandenen nichttragenden Innenwände gemäß Planvorgabe.</p> <p>Ausführung inkl.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Rückbau bis Oberkante, bzw. Rohdecke – Abtrennen von angrenzenden Bauteilen – Berücksichtigung vorhandener Installationen – staubarme Ausführung unter Abschottung – Ausbau und Entsorgung von Fensterelementen innerhalb der Wand. – sortenreine Entsorgung, das Abbruchmaterial geht in das Eigentum des AN über und ist fach- und sachgerecht zu entsorgen. <p>12 m² EP GP</p> <p>Übertrag:</p>			

Leistungsverzeichnis

KRH Gehrden Umbau ZNA (20260323)

01	LV	Abbrucharbeiten		
02	Titel	Abbrucharbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.4	Rückbau Bodenbelag Kautschukbelag inkl. Kleberschichten Aufnehmen und fachgerechtes Entfernen des vorhandenen Kautschukbelags. Ausführung inkl.: <ul style="list-style-type: none"> – vollständiges Lösen vom Untergrund – Entfernen von Kleberresten soweit für Folgegewerke erforderlich – staubarme Arbeitsweise – sortenreine Entsorgung, das Abbruchmaterial geht in das Eigentum des AN über und ist fach- und sachgerecht zu entsorgen. 	450 m²	EP	GP
02.5	Rückbau Estrich inkl. Unterbau Vollständiger Rückbau des vorhandenen Estrichs einschließlich Unterbau Dicke im Mittel ca. 12,5 cm Ausführung inkl.: <ul style="list-style-type: none"> – Aufbrechen und Entfernen des Estrichs – Entfernen von Dämm- und Trennlagen – Freilegen des tragfähigen Untergrundes – Berücksichtigung vorhandener Leitungsführungen im Bodenaufbau – staubarme Ausführung sortenreine Entsorgung, das Abbruchmaterial geht in das Eigentum des AN über und ist fach- und sachgerecht zu entsorgen.	450 m²	EP	GP
02.6	Rückbau vorhandene Beleuchtung / Leuchten Demontage vorhandener Leuchten. Leuchten zerstörungsfrei demontieren und einlagern Ausführung inkl.: <ul style="list-style-type: none"> – Abklemmen nach Freigabe (erfolgt bauseits durch Elektrogewerk) – Ausbau inkl. Befestigungen – Vorsichtige Vorbereitung auf Paletten für beuseitige Einlagerung Hinweise: Arbeitshöhe bis 2,45 bis 2.60m, Arbeiten vom Gerüst. Entsprechender Aufwand ist in die Position mit einzukalkulieren.	95 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

KRH Gehrden Umbau ZNA (20260323)

01	LV	Abbrucharbeiten		
02	Titel	Abbrucharbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.7	<p>Rückbau abgehängter Decken in Teilbereichen</p> <p>Rückbauen und fachgerechtes Entsorgen der Gipskartondecke (unbelastet) sowie der Dämmlage mit einer Stärke von bis zu 50mm, inklusive Entfernung der Unterkonstruktion, Verschraubungen, Befestigungen etc.</p> <p>Hinweise: Arbeitshöhe bis 2,45 bis 2.60m, Arbeiten vom Gerüst. Entsprechender Aufwand ist in die Position mit einzukalkulieren. Sortenreine Entsorgung, das Abbruchmaterial geht in das Eigentum des AN über und ist fach- und sachgerecht zu entsorgen.</p>	4 m	EP	GP
Summe Titel 02		Abbrucharbeiten, Netto:		
03	Titel	Stundenlohnarbeiten		
	<p>Vorbemerkungen</p> <p>Die Stundenverrechnungssätze enthalten unaufgegliedert</p> <ul style="list-style-type: none"> • die Lohn- und Gehaltskosten einschl. vermögenswirksamer Leistungen, • die tariflichen und übertariflichen Zuschläge, • die Lohn - und Gehaltsnebenkosten, • die Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Beträge an die tariflichen Sozialkassen und die Winterbaumlage nach der Betriebsverordnung. <p>Der Stundenverrechnungssatz gilt unabhängig von der Anzahl der abgerechneten Stunden und den Bestimmungen der Stundenlohnabrechnungsvorschriften. V OB / B , § 2, Nr. 3 findet für Stundenlohnarbeiten keine Anwendung.</p> <p>Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf Anordnung oder mit Zustimmung des fachlich zuständigen Bauleiters durchgeführt werden.</p> <p>Nachweise über Stundenlohnarbeiten sind der Bauleitung innerhalb von drei Tagen vorzulegen und abzeichnen zu lassen. Später vorgelegte Nachweise werden nicht anerkannt. Die Anerkennung der Lohnnachweise erfolgt in allen Fällen grundsätzlich unter dem Vorbehalt der sonstigen vertraglichen Vereinbarungen. Die Arbeiten sind mit der Schlussrechnung abzurechnen; sie können in Abschlagsrechnungen aufgeführt werden.</p>			
03.1	<p>Vorarbeiterstunden</p> <p>Evtl. vorkommende Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für: Vorarbeiter.</p>			
		10 h	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

KRH Gehrden Umbau ZNA (20260323)

01	LV	Abbrucharbeiten
03	Titel	Stundenlohnarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
03.2	Facharbeiterstunden Evtl. vorkommende Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für: Facharbeiter.	10 h	EP	GP
03.3	Helferstunden Evtl. vorkommende Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für: Helfer.	10 h	EP	GP
Summe Titel 03		Stundenlohnarbeiten, Netto:		

LV-Zusammenfassung

KRH Gehrden Umbau ZNA (20260323)

01	LV	Abbrucharbeiten		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Baustelleneinrichtung	8
02	Titel	Abbrucharbeiten	9
03	Titel	Stundenlohnarbeiten	12
Summe LV 01 Abbrucharbeiten				
			Angebotssumme, Netto:	EUR
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
.....			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u>
Anbieter - Unterschrift				